

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ОКУД

30.12.2025№ 1115

**О минимальном размере взноса
на капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирных домах
в Санкт-Петербурге в 2026 году**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» Правительство Санкт-Петербурга

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в 2026 году минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге для собственников помещений в многоквартирных домах в размере согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Разумишкина Е.Н.

**Губернатор
Санкт-Петербурга**

А.Д.Беглов

Приложение
к постановлению
Правительства Санкт-Петербурга
от 30.12.2025 № 1115

**МИНИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР
взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах
в Санкт-Петербурге в 2026 году**

№ п/п	Тип многоквартирного дома		Минимальный размер взноса, руб./кв. м в месяц
1	2		3
1	«Дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт» и «дореволюционной постройки, прошедшие капитальный ремонт»	Без лифта	15,99
		С лифтом	16,68
2	«Сталинские», постройки 1931-1956 гг., «конструктивизм, постройки 1918-1930 гг.» и «немецкие», постройки 1945-1948 гг.»	Без лифта	15,76
		С лифтом	16,45
3	«Хрущевки» кирпичные, постройки 1957-1970 гг.»	Без лифта	15,46
		С лифтом	16,16
4	«Хрущевки» панельные, постройки 1957-1970 гг.»	Без лифта	15,71
		С лифтом	16,40
5	«Кирпичные, постройки 1970-1980 гг.» и «деревянные дома»	Без лифта	15,28
		С лифтом	15,99
6	«Панельные, постройки 1970-1980 гг.»	Без лифта	15,57
		С лифтом	16,26
7	«Кирпичные, «новое строительство», постройки после 1980 г.» и «дома, построенные после 1999 года, категории «новое строительство кирпичные»	Без лифта	15,37
		С лифтом	16,06
8	«Панельные «новое строительство», постройки после 1980 г.» и «дома, построенные после 1999 года, категории «новое строительство панельные»	Без лифта	15,62
		С лифтом	16,32
9	«Дома нового строительства, построенные после 1980 года, с наружными многослойными и (или) оштукатуренными ограждающими конструкциями (за исключением домов, ограждающие конструкции которых выполнены из панелей, и домов с вентилируемыми фасадами)»	Без лифта	15,99
		С лифтом	16,68
10	«Дома нового строительства, построенные после 1980 года, с вентилируемыми фасадами»	Без лифта	15,63
		С лифтом	16,34

