

# **Товарищество Собственников Жилья «Дачный 24корп.2»**

98215, Санкт-Петербург, Дачный пр. 24 корпус 2 Тел/факс: **372-24-05** E-mail: [tsgd@mail.ru](mailto:tsgd@mail.ru)

Р/сч № 40703810455160110282 в ПАО Сбербанк РФ г. Санкт-Петербург, Московское ОСБ № 1877/1093 БИК 044030653 К/сч № 30101810500000000653 ИНН 7805138269 КПП 780501001 ОКПО 50909980

## **ПРОТОКОЛ № 1**

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Дачный проспект 24 корпус 2  
город Санкт-Петербург

02 апреля 2018 года

**Место проведения собрания: Дачный проспект 24 корпус 2** **Время проведения собрания: с "02" апреля 2018 г.**

**Собрание проведено: - в очной форме 02 апреля 2018г.**

Общая площадь дома 12816 кв.м.  
Жилая площадь 11261 кв.м.  
Встроенный гараж 1158 кв.м.

Встроенные нежилые помещения 397 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью **7853,5** кв.м., что составляет **60.99 %** от голосов всех собственников площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

### Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение отчета о работе правления ТСЖ в 2017 году.
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2017 год.
4. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ и плана работ на 2018 г.
5. Утверждение штатного расписания ТСЖ «Дачный 24 корпус 2» на 2018 год.
6. Утверждение Тарифов на коммунальные услуги ТСЖ «Дачный 24 корпус 2» на 2018 год.
7. Выборы правления ТСЖ. ревизионной комиссии.
8. Выборы ревизионной комиссии ТСЖ.

При голосовании по вопросам повестки дня получены следующие результаты:

### **Ропрос № 1. Избрание председателя и секретаря общего собрания**

Результаты голосования

За	-	95,05	%
Против	-	0	%
Воздержались	-	4,95	%

### **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ**

Избрать: - председателем собрания Галацевича Анатолия Александровича - секретарем собрания

- Иванов Александра Яковлевича

### **Вопрос № 2. Утверждение отчета о работе правления ТСН в 2017 году.**

Результаты голосования

За	-	92,61%
Против	-	1,22%
Воздержались	-	6,17%

### **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ**

**Утвердить отчета о работе правления ТСН в 2017 году.**

**Вопрос № 3. Утверждение отчета ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной**

деятельности ТСЖ за 2017 год.

**Результаты голосования**

За	-92,91 %
Против	- 0,0 %
Воздержались	- 7,09%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ**

Утвердить отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2017г.

**Вопрос № 4.** Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ и плана работ на 2018 год.

**Результаты голосования**

За	- 88,08 %
Против	- 0,0 %
Воздержались	-11,92%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ**

Утвердить сметы доходов и расходов ТСЖ и план работ на 2018 год.

**Вопрос № 5.** Утверждение штатного расписания ТСЖ «Дачный 24 корпус 2» на 2018 год.

**Результаты голосования**

За	-88,59 %
Против	-2,9%
Воздержались	- 8,51 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ**

Утвердить штатное расписание ТСЖ «Дачный 24 корпус 2» на 2018 год.

**Вопрос № 6.** Утверждение Тарифов на коммунальные услуги ТСЖ «Дачный 24 корпус 2» 2018г

**Результаты голосования**

За	- 89,01 %
Против	-1,67 %
Воздержались	- 9,32 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ**

Утвердить Тарифы на коммунальные услуги ТСЖ «Дачный 24 корпус 2» на 2018 год.

**Вопрос № 7.** Выборы правления ТСЖ.

В состав нового правления для включения в бюллетень для голосования выдвинуты:

Галацевич А.А., Иванов А.Я., Лебедев А.А., Коваль А.А., Красиков В.С., Пузынин И.В.

По результатам голосования и согласно результатов подсчета голосов получены следующие результаты:

**Вопрос № 7 Л.** Избрание правления ТСЖ в количестве 5 человек.

**Результаты голосования**

За	- 91,92 %
Против	- 1,27 %
Воздержались	- 6,81 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ**

Избрать правление ТС в количестве 5 человек.

**Вопрос № 7.1.1.** Избрание в состав правления ТСЖ Галацевича Анатолия Александровича.

**Результаты голосования**

За	- 91,99 %
Против	- 2,23 %
Воздержались	- 5,86 %

**Вопрос № 7.1.2.** Избрание в состав правления ТСЖ Иванова Александра Яковлевича.

**Результаты голосования**

За	- 90,75 %
Против	- 0,0 %
Воздержались	- 9,25 %

**Вопрос № 7.1.3.** Избрание в состав правления ТСЖ Лебедева Анатолия Александровича.

**Результаты голосования**

За	- 87,17 %
Против	- 2,05 %
Воздержались	- 10,79 %

**Вопрос № 7.1.4.** Избрание в состав правления ТСЖ Коваля Александра Алексеевича.

**Результаты голосования**

За	- 92,40 %
Против	- 1,76 %
Воздержались	- 5,84 %

**Вопрос № 7.1.5.** Избрание в состав правления ТСЖ Красикова Владимира Семеновича.

**Результаты голосования**

За	- 78,55 %
Против	- 3,54 %
Воздержались	- 17,91 %

**Вопрос № 7.1.4.** Избрание в состав правления ТСЖ Пузынина Ивана Владимировича.

**Результаты голосования**

За	- 61,96 %
Против	- 14,50 %
Воздержались	- 23,54 %

По результатам голосования в состав правления ТСЖ “Дачный 24 корпус 2” избраны: Галацевич А.А., Иванов А.Я., Лебедев А.А., Коваль А.А., Красиков В.С.

**Вопрос № 8.1.** Избрание ревизионной комиссии ТСЖ в количестве 2 человек.

**Результаты голосования**

За	- 92,32 %
Против	- 0,0 %
Воздержались	- 8,68 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ**

Избрать ревизионную комиссию ТСЖ в количестве 2 человек.

**Вопрос № 8.2.** Избрание в состав ревизионной комиссии ТСЖ Авхименьеву О. В.

**Результаты голосования**

За	- 88,18 %
Против	- 0,0 %
Воздержались	- 11,82 %

**Вопрос № 7.2.2.** Избрание в состав ревизионной комиссии ТСН Лебедеву О.В .

**Результаты голосования**

За	- 88,18 %
----	-----------

Против - 0,0 %

Воздержались - 11,82 %

По результатам голосования в состав ревизионной комиссии избраны: Авхименьева О. В.,  
Лебедева О.В.

*Председатель собрания*

*Г алацевич А. А.*

*Секретарь собрания*

*Иванов А.Я.*