

Фактические расходы ТСЖ за 2021 год

с 1.01.2021 по 31.12.2021

	Статьи расходов	Сумма (рублей)	Кому платили
1.	Холодное водоснабжение, водоотведение горячей и холодной воды	924 051,89	ГУП «Водоканал С-Петербурга»
2.	Обеспечение тепловой энергией (горячая вода и отопление)	3 283 173,58	ОАО «ТГК-1»
3.	Коммунальное освещение (лестницы, чердаки, подвалы, уличное освещение, служебные помещения и пр.)	150 515,86	ЗАО «Петроэлектросбыт»
4.	Аварийное обслуживание (электричество, сантехника)	133 778,28	ООО «Содружество Авангард»
5.	Обслуживание приборов учета тепловой энергии	42 720,00	ООО «ЭнергоИнжцентр»
6.	Утилизация мусора	257 234,70	ООО «ПетроВаст»
7.	Обслуживание и текущий ремонт лифтов	111 350,00	ООО «Содружество Лифт-сервис»
8.	Дератизация (борьба с грызунами)	26572,92	ОАО «Станция профилактик. дезинфекции»
9.	Телефонная связь	7 100,00	ОАО «Ростелеком»
10.	Телевизионные антенны	102782,40	ЗАО «Связьмонтаж»
11.	Переговорные замковые устройства (домофоны)	48 672,00	ООО «Патриот»
12.	Банковские услуги	44 822,28	ОАО «Сбербанк РФ»
13.	Заработная плата согласно штатного расписания, хозяйственные расходы (по чекам)	1 755 834,00	Сотрудникам ТСЖ,
14.	Отчисления от заработной платы в пенсионный фонд и фонд социального страхования	610 496,40	Пенсионный фонд и фонд социального страхования
15.	Единый налог при УСН (упрощенной системе налогообложения)	28 572,50	Налоговой службе
16.	З/п диспетчеров	856 500,00	ООО «Компания РОСТ»
17.	Налог на доходы физических лиц (НДФЛ 13%)	262 481,54	Налоговой службе
18.	Печать квитанций	43 015,00	С300
19.	ТО систем автоматики	136 800,00	ООО «СМС»
20.	Чистка ковров	61 056,00	ООО «СПБ сервис»
21.	Обслуживание «тревожной кнопки»	63 078,84	ФГПУ «Охрана»
22.	Перечисление на счет кап.ремонта	1 550 609,44	Спец счёт кап.рем.
23.	Возврат за стоянку	135 000,00	Кв.8,63,131
24.	Расходы на сод.дома п/п	392 973,17	
25.	Расходы на сод.дома по карте	137 115,95	
26.	Расходы на тек. Ремонт.	1 033 188,30	
27.	Расходы на стоянку и гараж	86 010,00	
28.	Депозит	200 000,00	
	ИТОГО:	12 485 505,85	

Правление ТСЖ «Дачный 24 корпус 2»

